

# Транспортно-логистический центр «Глазовский»

# Инвестиционный проект

БЛИЖАЙШИЕ К УДМУРТИИ КРУПНЫЕ ГОРОДА РОССИИ	ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ, МЛН
Москва	12,6
Екатеринбург	1,4
Нижний Новгород	1,3
Казань	1,2
Челябинск	1,2
Самара	1,2
Уфа	1,1
Пермь	1,1

В РАДИУСЕ 600 КМ  
ОТ ИЖЕВСКА

**44** млн

человек постоянно  
проживающего населения

**7** городов

с населением  
более 1 млн человек

**904** млрд руб.

в месяц тратят жители  
на потребительские товары  
и услуги

В РАДИУСЕ 1000 КМ  
ОТ ИЖЕВСКА

**88** млн

человек постоянно  
проживающего населения

**10** городов

с населением  
более 1 млн человек

**2240** млрд руб.

в месяц тратят жители  
на потребительские товары  
и услуги

Краткое описание инвестиционного проекта включая описание текущего статуса реализации проекта.

Предпосылки реализации, общегосударственная значимость Проекта.

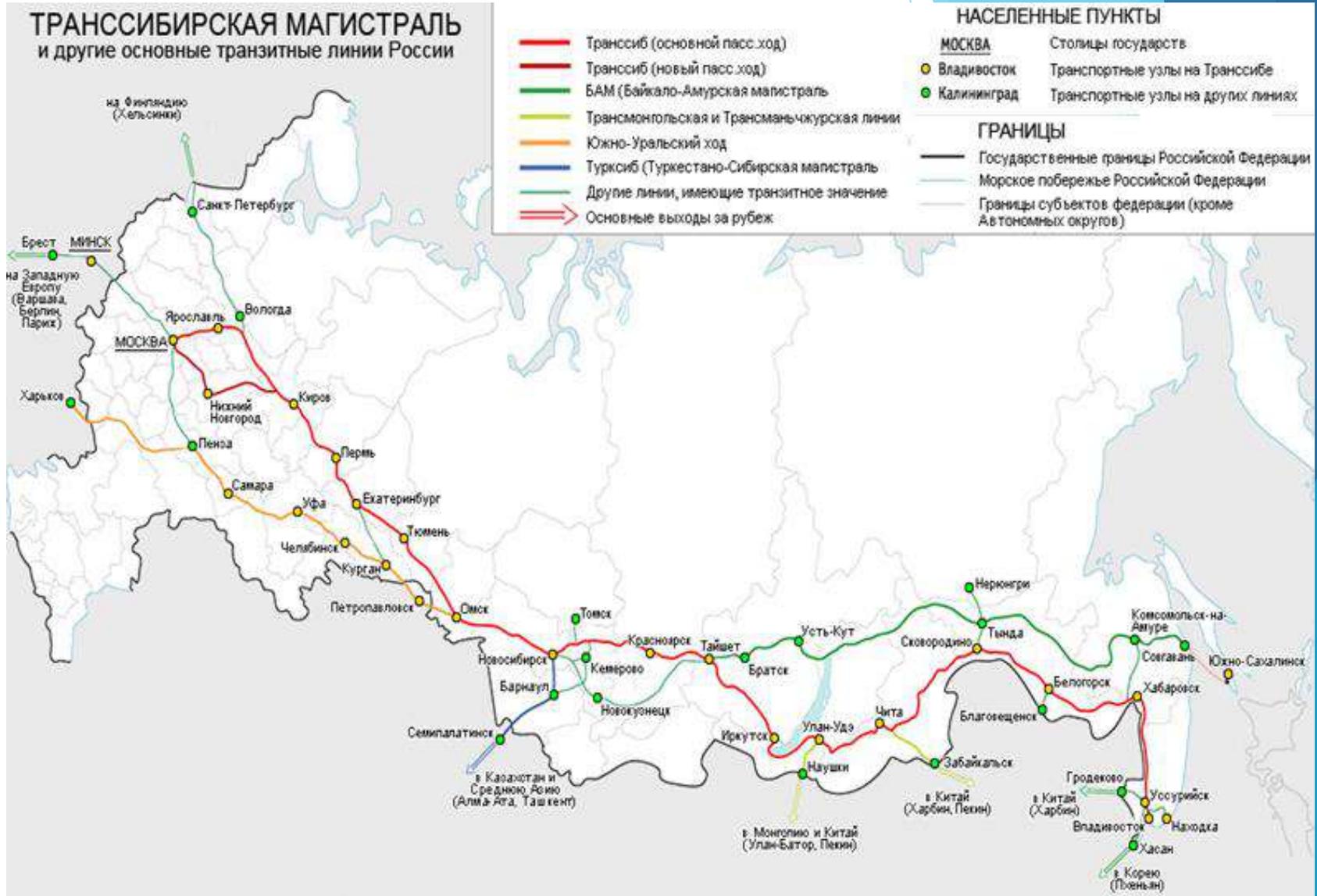
Цель Проекта - создание на территории опережающего социально-экономического развития “Глазов” Транспортно-логистического центра мощностью 50 тыс. TEU в год (с перспективой до 100 тыс. TEU в год).

Основные предпосылки реализации Проекта: географическое положение и имеющееся отставание в уровне контейнеризации грузоперевозок региона присутствия, при значительном потенциале и возможностях для организации и расширении мультимодальных грузоперевозок за счет внедрения новейших отраслевых технических и организационных решений. Территориальное положение Удмуртии позволяет ей выполнять функцию транспортного, распределительного и транзитного узла на территории Уральского и Приволжского регионов. Город Глазов расположен в 180 км к северу от столицы Удмуртии города Ижевска, на ходу главной транспортной магистрали России - Транссибирской железнодорожной магистрали .

Станция города Глазов расположена в границах Горьковской железной дороги, которая граничит на севере с Северной, на юге - Куйбышевской, на востоке - Свердловской железными дорогами. Глазов расположен на расстоянии 80 км от европейской автотрассы E22, через него проходит достаточно развитая сеть региональных автодорог, связывающих Глазов с соседними регионами. Географическое положение города Глазова как транспортного - логистического хаба может быть оценено, как очень удачное, - в радиусе 700 км от него находятся 7 городов - миллионников. Удмуртия соседствует с регионами с развитой экономикой, большой плотностью населения - 28,3 чел./кв. км (в среднем по России 8,3 чел./кв. км) и значительными грузопотоками. Железнодорожный транспорт в связи с экономическими и географическими особенностями Российской Федерации является важнейшим фактором, обеспечивающим функционирование экономической системы страны, ее безопасность, сохранение территориальной целостности и предоставляющим возможность для регионального развития.

# Предпосылки реализации проекта

Транссибирский коридор является важнейшей составной частью сети международных транспортных коридоров, и его значение для мирового экономического сообщества в деле развития торговли, внешнеэкономических связей между странами Европы и Азии постоянно растет.

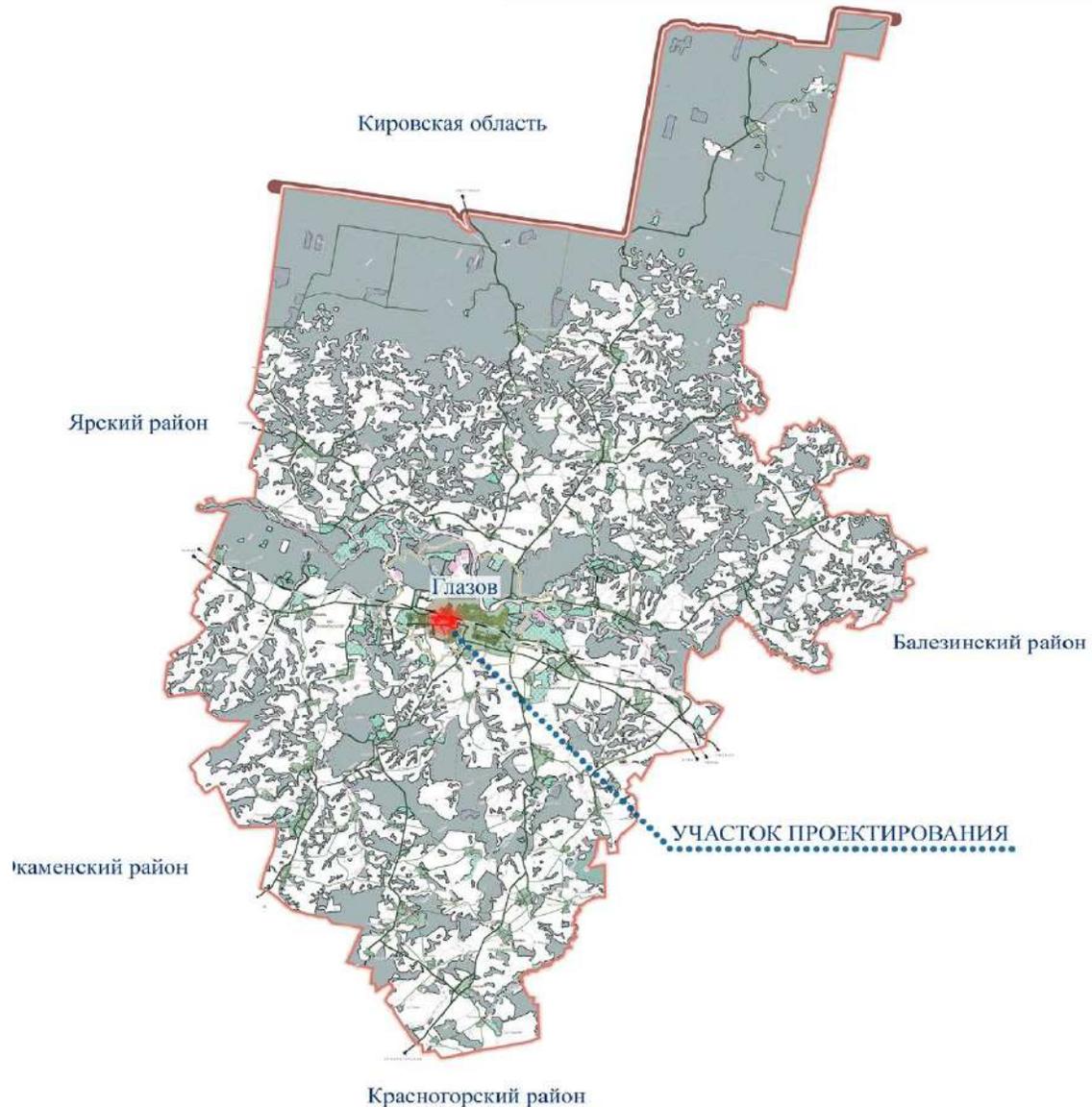


## Предпосылки реализации проекта

В соответствии с одобренной Правительством Российской Федерации Транспортной стратегией развития Российской Федерации до 2030 года, эффективная реализация транзитного и транспортно-логистического потенциала страны, основанная на интеграции российских железных дорог, является одним из приоритетных направлений стратегического развития страны.



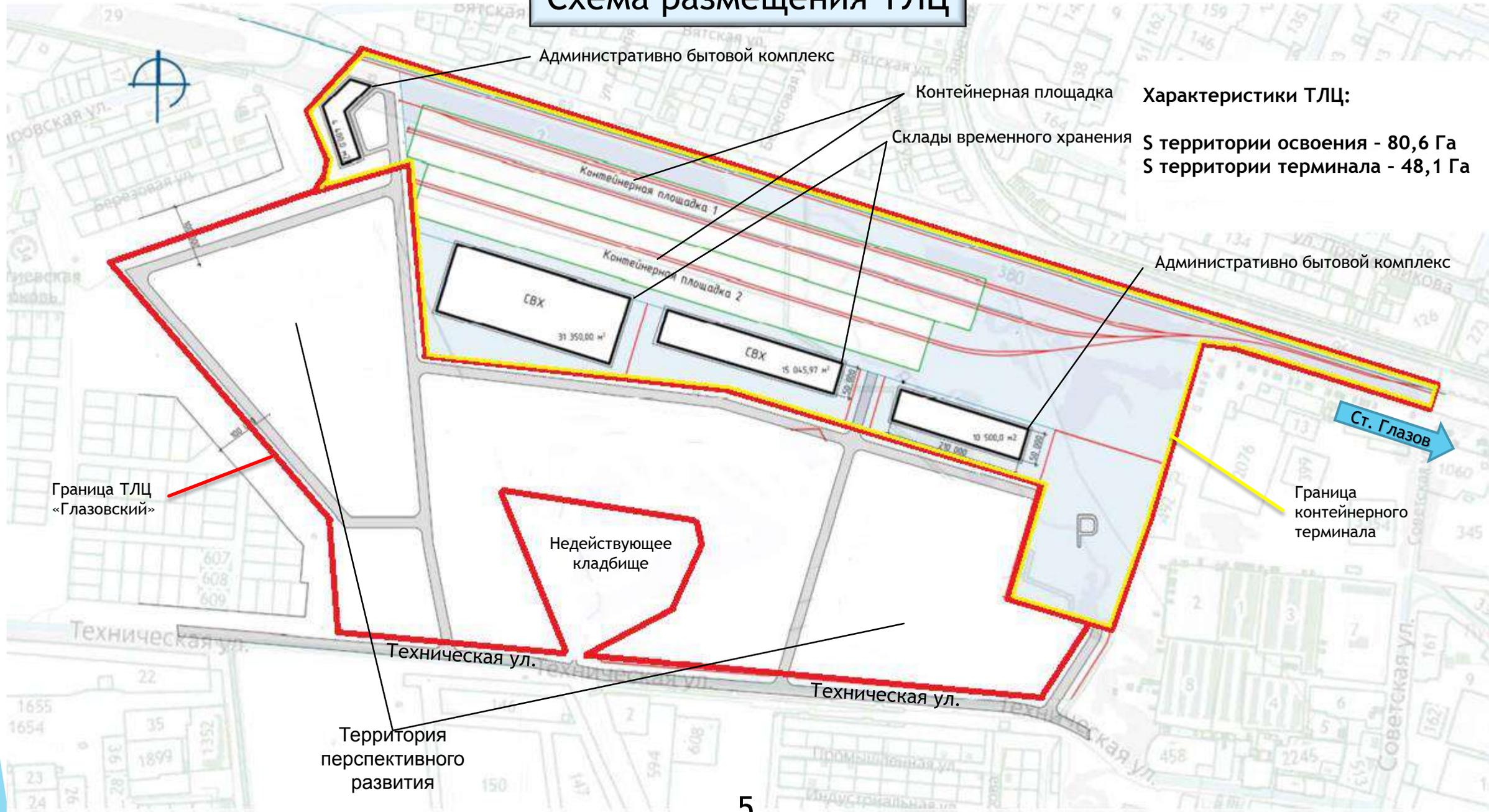
## Ситуационный план ТЛЦ на карте Глазовского муниципального района



На первом этапе Проекта (2022 - 2024 гг.) предусмотрено создание объектов и инфраструктуры ТЛЦ, позволяющих начать обработку контейнерных поездов, предоставление таких услуг, как погрузка/выгрузка вагонов и контейнеров, хранение железнодорожных контейнеров, складское хранение, затарка/растарка груза в контейнер, экспедирование и др. Одновременно с этим планируется, что здесь же будут предоставляться агентские услуги по внутрироссийским и международным перевозкам. Накопление грузов для ожидания и формирования от контейнерных отправок до Судовых партий.

На втором и третьем этапах (2025 - 2026 гг.) предусмотрено расширение площади контейнерного терминала, строительство различных типов складских помещений, в том числе мультитемпературных складов, закупка дополнительной терминальной техники и оборудования, создание инфраструктуры для осуществления таможенного оформления, фитосанитарного и ветеринарного контроля.

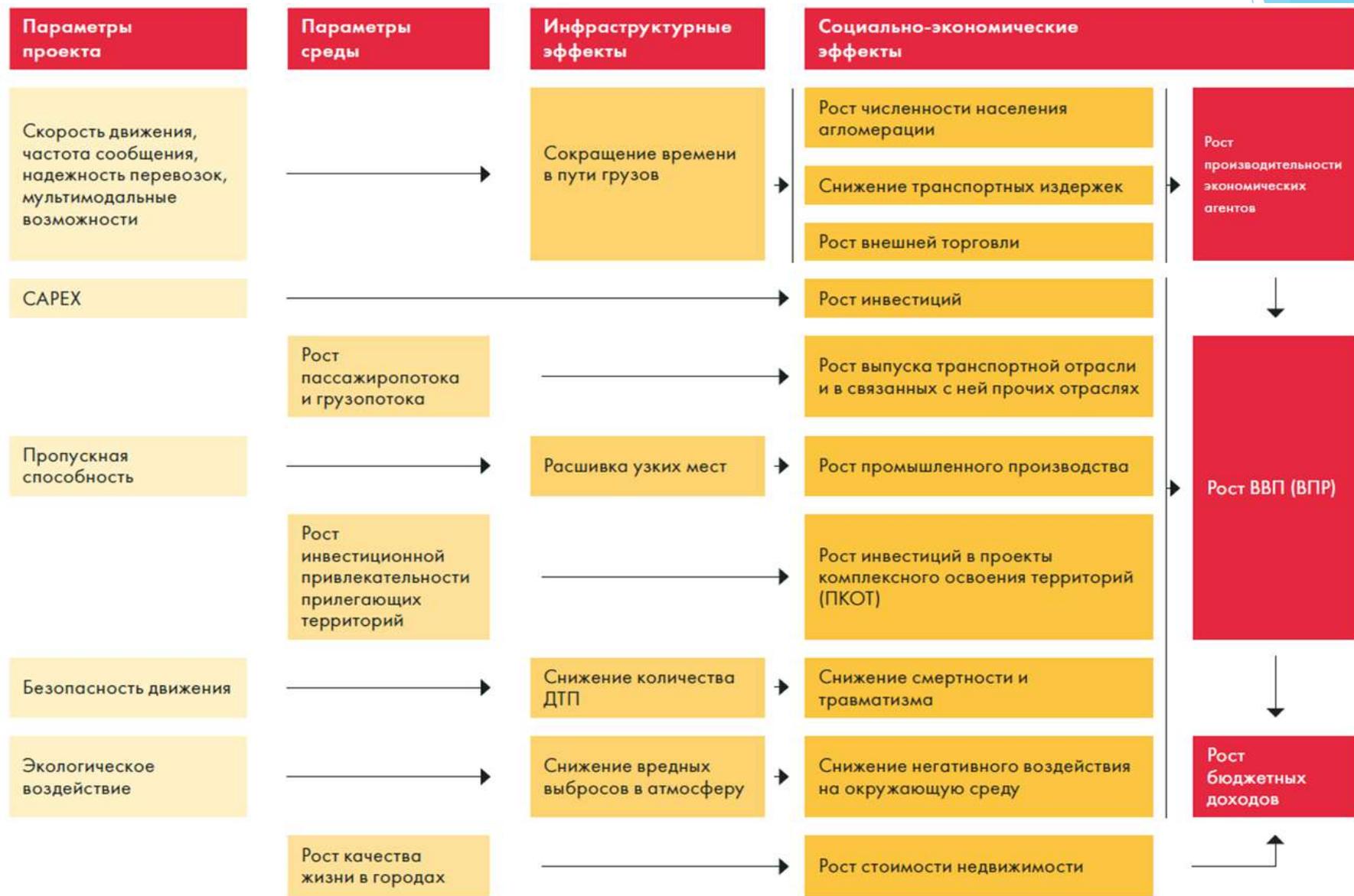
# Схема размещения ТЛЦ



## Характеристики ТЛЦ:

S территории освоения - 80,6 Га  
S территории терминала - 48,1 Га

# Социально - экономическая значимость проекта строительства ТЛЦ «Глазовский»

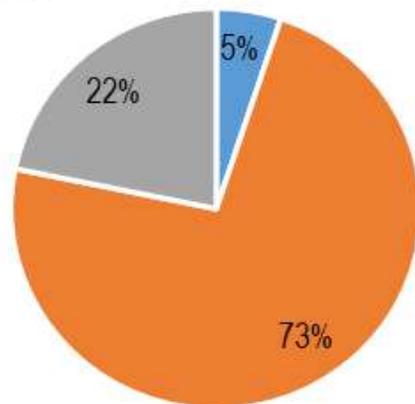


# Параметры инвестиционного проекта

## Объем инвестиций в Проект 3,9 млрд. руб.

- Проектные работы 195 млн. руб.
- Оборудование 2,8 млрд. руб.
- Оборудование 858 млн. руб.

### Структура затрат



■ проектные работы ■ строительно-монтажные работы ■ оборудование

## Срок реализации проекта

Первый этап: 2022г. – 2025г.

- разработка проектно-сметной документации
- строительно-монтажные работы
- приобретение, монтаж и пуско-наладочные работы технологического оборудования;

Второй этап: 2025г. – 2027г.

- начало эксплуатации терминала
- выход на проектную мощность терминала 50 тыс. TEU в год.

## Строительство ТЛЦ «Глазовский» способствует социально-экономическому развитию региона:

- Не менее **73** человек будущие работники ТЛЦ,
- Общее количество планируемых создаваемых рабочих мест не менее **1 000** человек с учетом дальнейшего развития территории резидентами;
- Объем капитальных вложений в регион составляет **3, 5** млрд. рублей ;
- Увеличение объема налоговых отчислений в бюджеты разных уровней;
- Сокращение времени доставки грузов;
- Увеличение региональных, экспортных, импортных, транзитных грузопотоков;
- Возможность организации транспортных потоков в страны Евросоюза, СНГ и Юго- Восточной Азии;
- Снижение затрат производителей на доставку, увеличение производства грузов, доставка которых стала возможной вследствие развития транспортной системы региона;
- Повышение доступности продукции и товаров иностранных рынков;
- Увеличение потока товаров из развивающихся рынков, что будет стимулировать развитие конкуренции и более широкое предложение в различных товарных категориях;
- Развитие агломерации.

## Уважаемый Руководитель

Сообщаем Вам, что в настоящий момент обществом с ограниченной ответственностью "Транспортный логистический центр "Глазовский", реализуется проект по созданию Транспортного логистического центра, на территории г. Глазов для организации хранения, перевалки и транспортировки различных промышленных и пищевых грузов. В рамках проекта заключено Соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально - экономического развития Глазов.

В связи с чем, предлагаем взаимовыгодное сотрудничество по организации перевозок грузов Вашей компании автомобильным и железнодорожным транспортом, в части перевозок по территории РФ, а также ближнего и дальнего зарубежья, включая мультимодальные перевозки. На основании вышеизложенного просим Вас рассмотреть наше предложение с учетом Ваших технологических процессов. С наилучшими пожеланиями и надежной на плодотворное сотрудничество.

С уважением,  
Директор

А.С. Тарасов

Тарасов Андрей Сергеевич  
Тел: +7 (917) 384-00-00  
Почта: ufa\_city@bk.ru